

HÖSLSTRASSE

16 | 20 | 22

grundrisse
haus a
wohnung 1

WE A.1	NF qm	WFL qm
Bad	7,69	7,69
Flur	11,15	11,15
Garderobe	0,47	0,47
Kind	11,08	11,08
Schlafen	15,25	15,25
Terrasse 1 (1/3)	29,93	9,97
Terrasse 2 (1/2)	19,01	9,51
Treppe	3,21	3,21
WC	3,60	3,60
Wohnen / Kochen	40,32	40,32
Gesamt EG	141,71	112,25
AR	3,18	1,59
DU / WC	4,70	2,35
Flur	4,04	2,02
Hobby	20,20	10,10
Treppenabsatz	1,09	0,54
Gesamt UG	33,21	16,60
Summe Gesamt	174,92	128,85

HWN

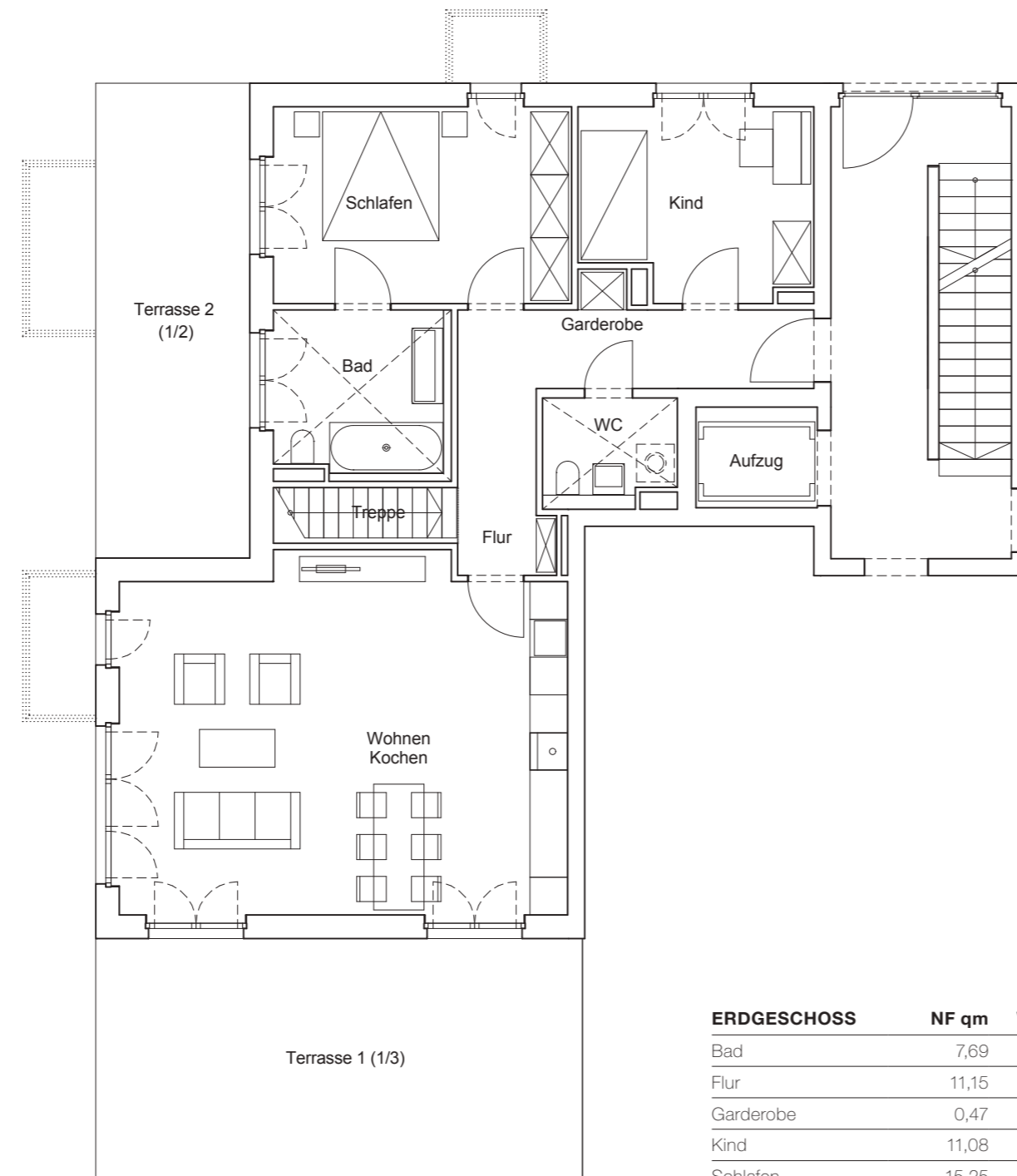
REAL GMBH

Ein Unternehmen der M9 Group

Stand: 16.07.2021. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Flächenangaben nach Rohbaumaßen.

hösIstrasse

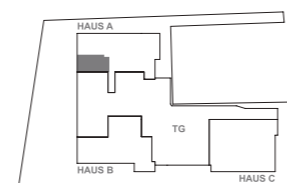
ERDGESCHOSS



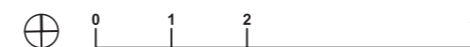
ERDGESCHOSS	NF qm	WFL qm
Bad	7,69	7,69
Flur	11,15	11,15
Garderobe	0,47	0,47
Kind	11,08	11,08
Schlafen	15,25	15,25
Terrasse 1 (1/3)	29,93	9,97
Terrasse 2 (1/2)	19,01	9,51
Treppe	3,21	3,21
WC	3,60	3,60
Wohnen / Kochen	40,32	40,32
Gesamt EG	141,71	112,25



ERDGESCHOSS

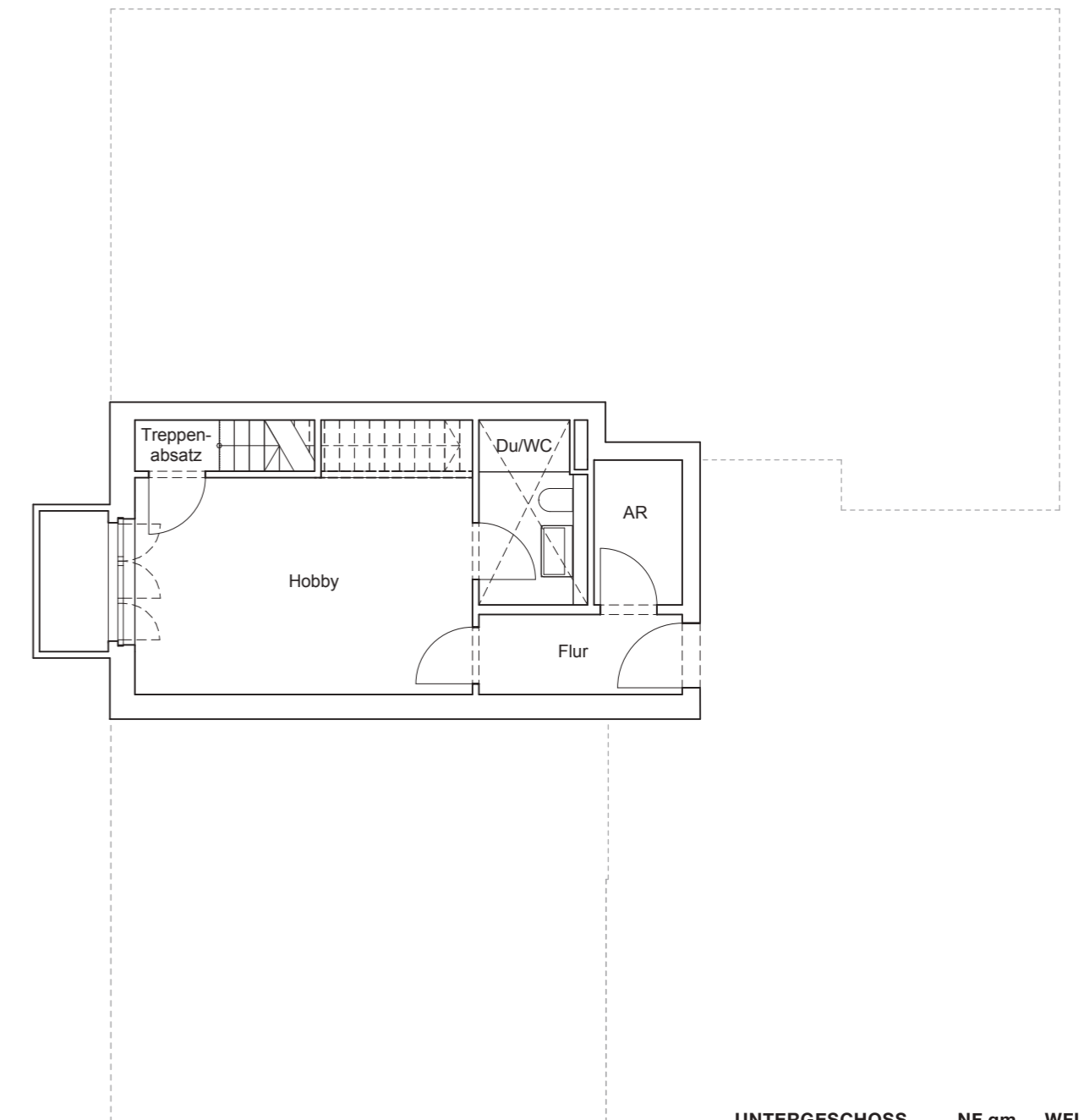


UNTERGESCHOSS



hösIstrasse

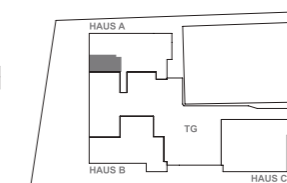
UNTERGESCHOSS



UNTERGESCHOSS	NF qm	WFL qm
AR	3,18	1,59
DU / WC	4,70	2,35
Flur	4,04	2,02
Hobby	20,20	10,10
Treppenabsatz	1,09	0,54
Gesamt UG	33,21	16,60



ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS

