

# SADELER 27

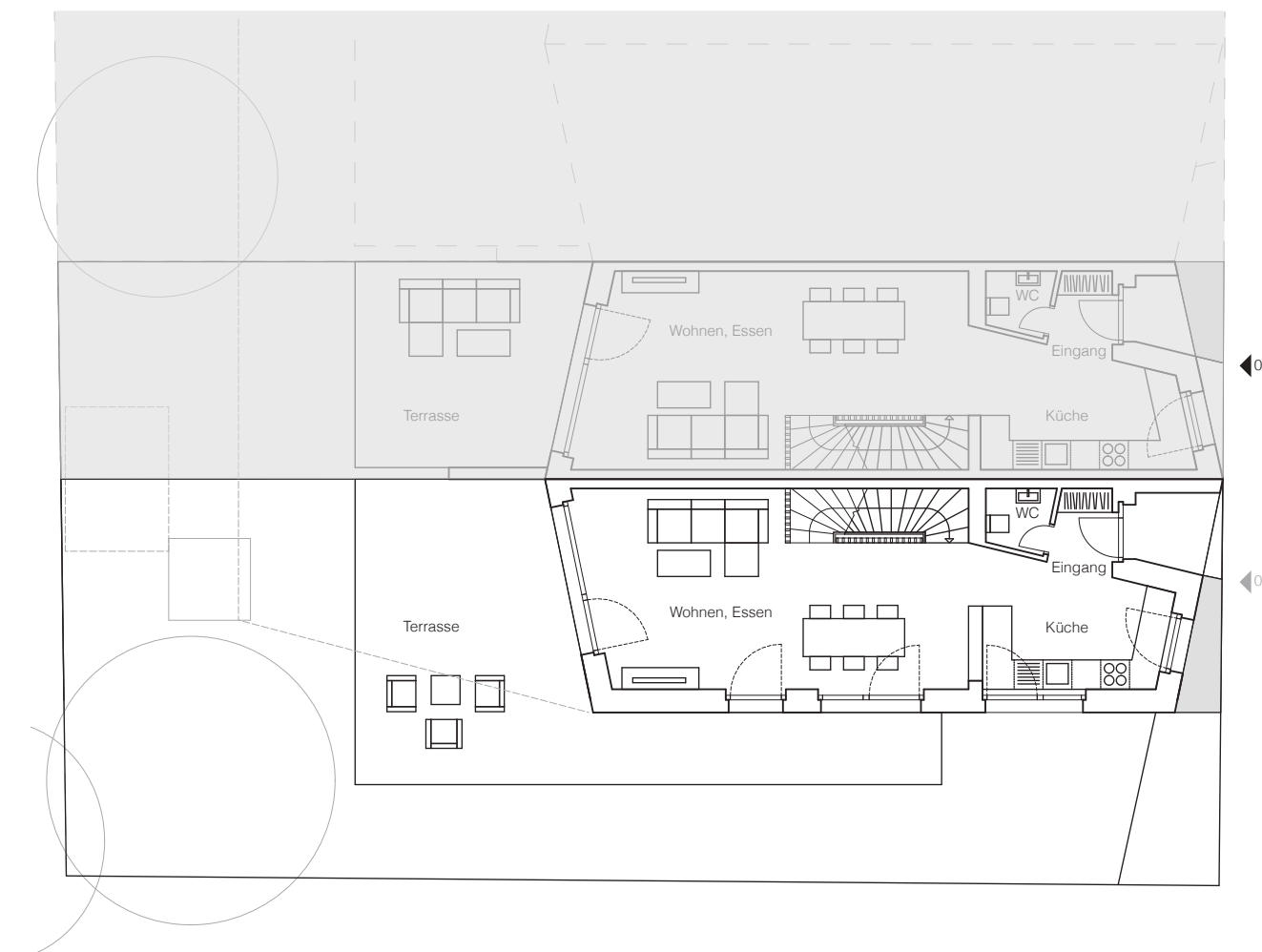
## strasse

grundrisse  
haus 8  
standard

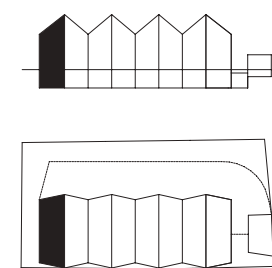
RH 08 / UG+EG+OG+DG	NF qm	WFL qm
Eingang	2,20	2,20
WC	1,70	1,70
Wohnen, Essen, Kochen	39,68	39,68
Treppe	3,77	1,89
Terrasse	41,59	20,80
<b>Gesamt EG</b>	<b>88,94</b>	<b>66,27</b>
Flur	3,67	3,67
Kind 01	17,41	17,41
Kind 02	17,71	17,71
Bad	6,68	6,68
Treppe	3,77	1,89
<b>Gesamt OG</b>	<b>49,24</b>	<b>47,36</b>
Ankleide	10,65	8,83
Eltern	16,37	14,00
Bad	16,07	14,23
<b>Gesamt DG</b>	<b>43,09</b>	<b>37,06</b>
Schleuse	2,22	1,11
Flur	4,41	2,21
Waschküche	4,14	2,07
AR	1,01	0,51
Hobbyraum	17,01	8,51
Treppe	2,40	1,20
<b>Gesamt UG</b>	<b>31,19</b>	<b>15,61</b>
<b>Summe Gesamt</b>	<b>212,46</b>	<b>166,30</b>

sadelerstrasse

## ERDGESCHOSS



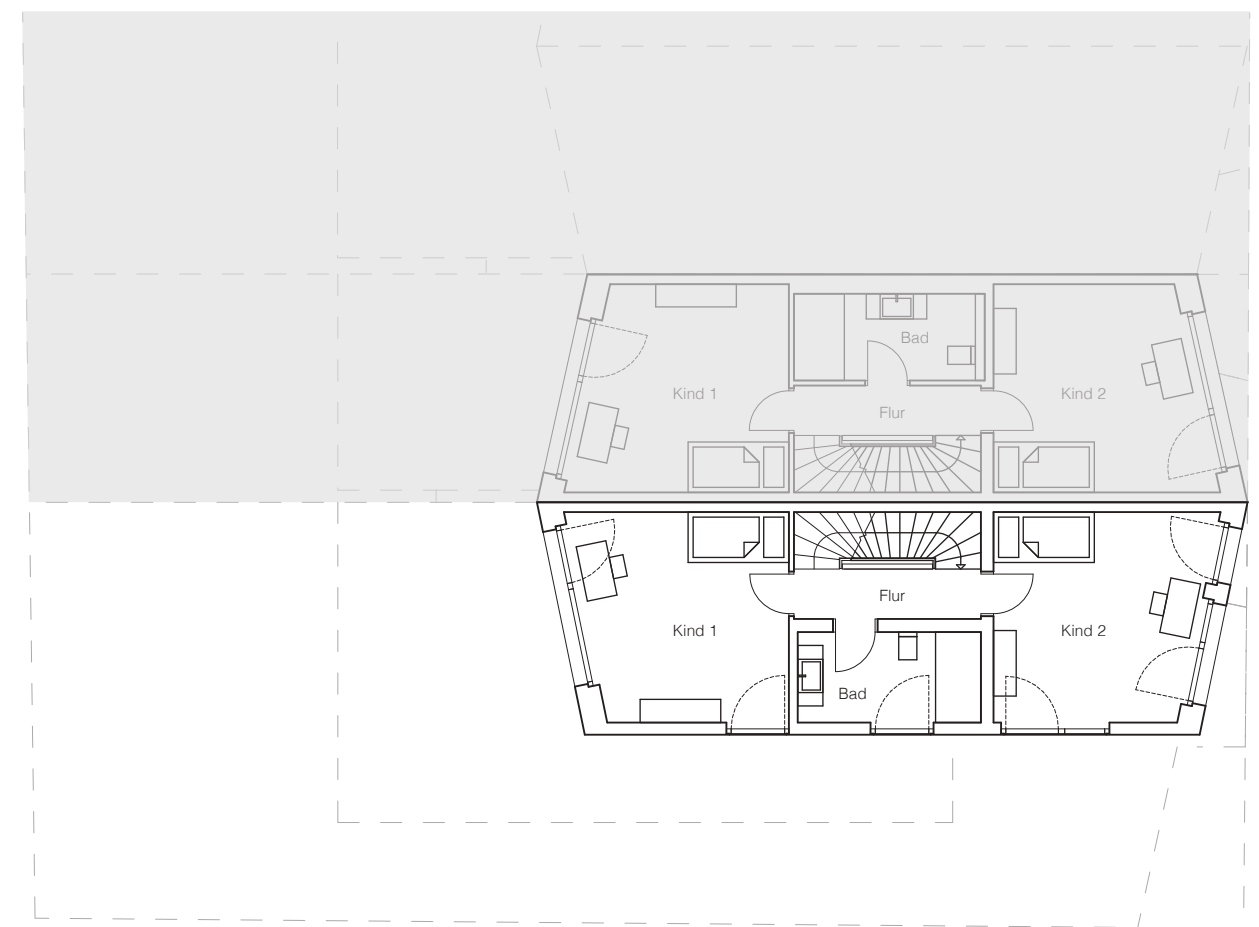
ERDGESCHOSS	NF qm	WFL qm
Eingang	2,20	2,20
WC	1,70	1,70
Wohnen, Essen, Kochen	39,68	39,68
Treppe	3,77	1,89
Terrasse	41,59	20,80
<b>Gesamt EG</b>	<b>88,94</b>	<b>66,27</b>



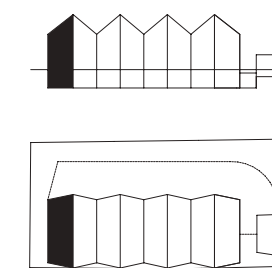
Grundriss in Maßstab 1:150 bei Ausdruck  
DIN A3 ohne Seitenanpassung. Die Angaben,  
Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln  
den aktuellen Planungsstand wieder. Im Zuge der  
Ausführungsplanung können sich Änderungen  
ergeben. Flächenangaben nach Rohbaumaßen.

sadelerstrasse

## OBERGESCHOSS



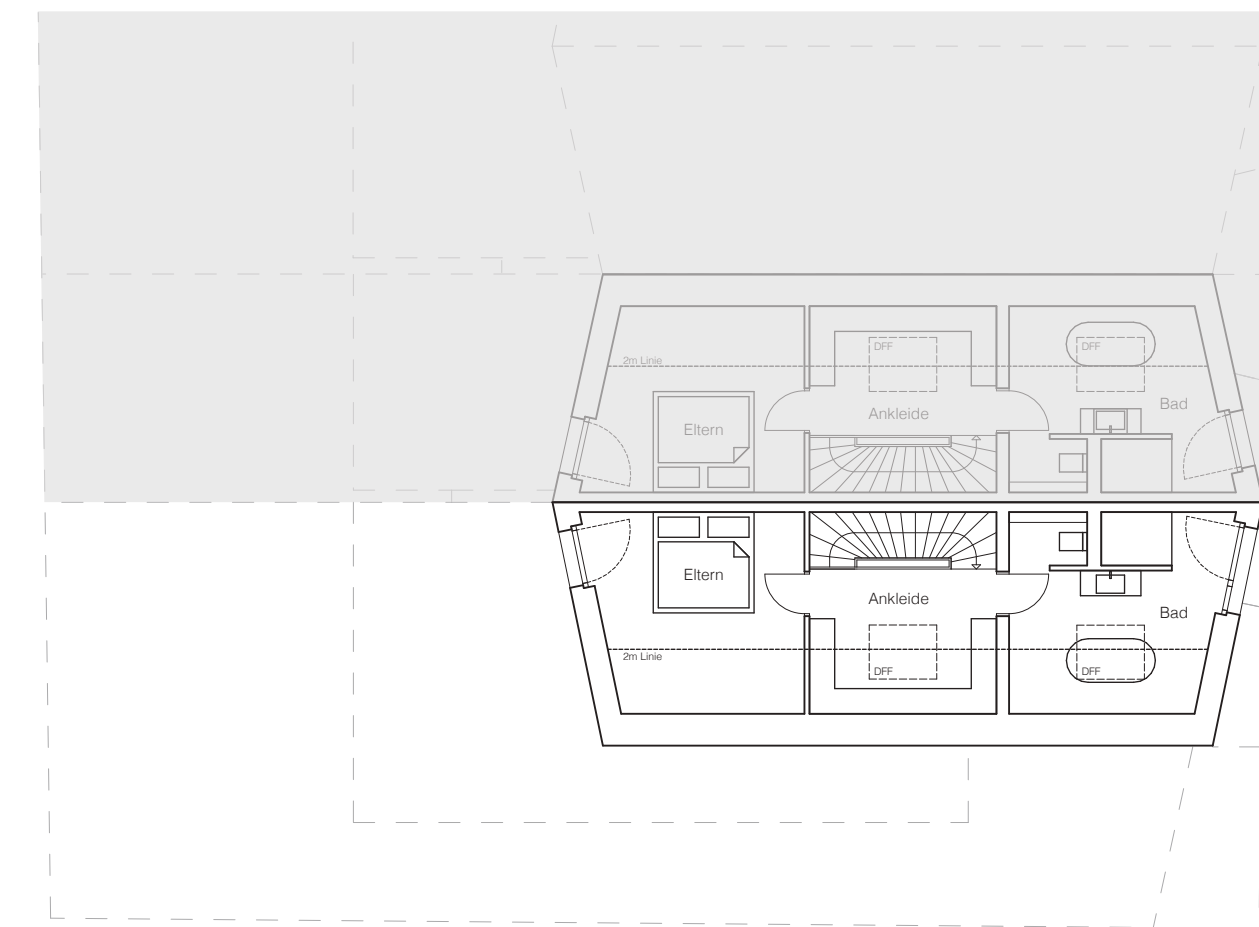
OBERGESCHOSS	NF qm	WFL qm
Flur	3,67	3,67
Kind 01	17,41	17,41
Kind 02	17,71	17,71
Bad	6,68	6,68
Treppe	3,77	1,89
<b>Gesamt OG</b>	<b>49,24</b>	<b>47,36</b>



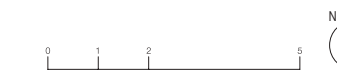
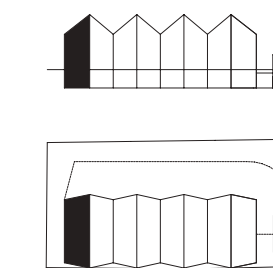
Grundriss in Maßstab 1:150 bei Ausdruck  
DIN A3 ohne Seitenanpassung. Die Angaben,  
Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln  
den aktuellen Planungsstand wieder. Im Zuge der  
Ausführungsplanung können sich Änderungen  
ergeben. Flächenangaben nach Rohbaumaßen.

sadelerstrasse

## DACHGESCHOSS



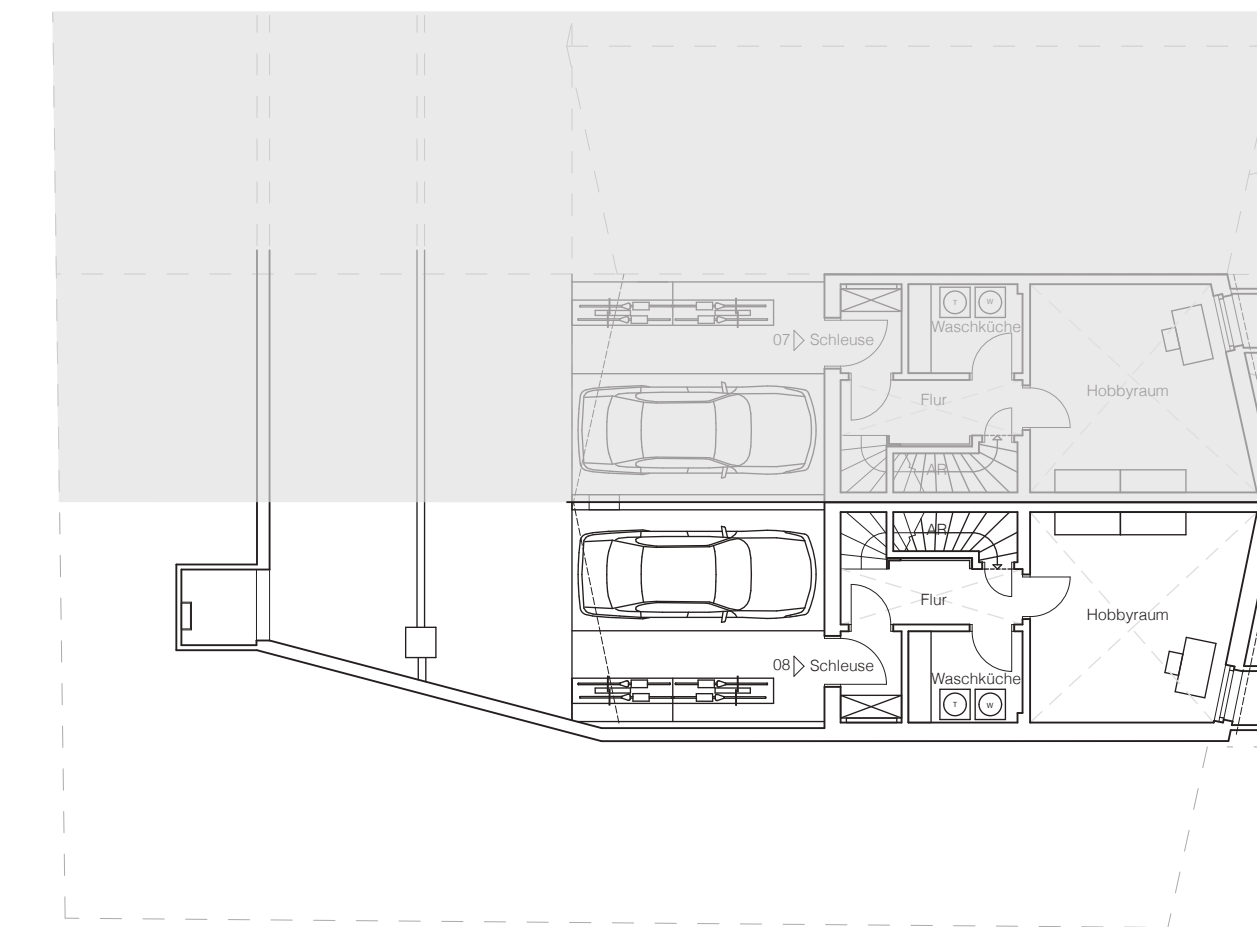
DACHGESCHOSS	NF qm	WFL qm
Ankleide	10,65	8,83
Eltern	16,37	14,00
Bad	16,07	14,23
<b>Gesamt DG</b>	<b>43,09</b>	<b>37,06</b>



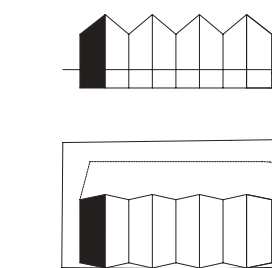
Grundriss in Maßstab 1:150 bei Ausdruck  
DIN A3 ohne Seitenanpassung. Die Angaben,  
Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln  
den aktuellen Planungsstand wieder. Im Zuge der  
Ausführungsplanung können sich Änderungen  
ergeben. Flächenangaben nach Rohbaumaßen.

sadelerstrasse

## UNTERGESCHOSS



UNTERGESCHOSS	NF qm	WFL qm
Schleuse	2,22	1,11
Flur	4,41	2,21
Waschküche	4,14	2,07
AR	1,01	0,51
Hobbyraum	17,01	8,51
Treppe	2,40	1,20
<b>Gesamt UG</b>	<b>31,19</b>	<b>15,61</b>



Grundriss in Maßstab 1:150 bei Ausdruck  
DIN A3 ohne Seitenanpassung. Die Angaben,  
Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln  
den aktuellen Planungsstand wieder. Im Zuge der  
Ausführungsplanung können sich Änderungen  
ergeben. Flächenangaben nach Rohbaumaßen.